

Häuser und Wohnungen und Städte beschreiben

der Altbau, die Altbauten	<i>casa / palazzo d'epoca</i>	die Altbauwohnung = appartamento in un palazzo d'epoca
der Neubau, die Neubauten	<i>casa di nuova costruzione (spesso condominio)</i>	die Neubauwohnung = appartamento di nuova costruzione
das Einfamilienhaus, die Einfamilienhäuser	<i>villetta monofamiliare</i>	
das Mehrfamilienhaus, die Mehrfamilienhäuser	<i>condominio</i>	
das Hochhaus, die Hochhäuser	<i>edificio alto / palazzone con molti piani / "Torre"</i>	
der Wolkenkratzer, die Wolkenkratzer	<i>grattacielo</i>	
das Reihenhaus, die Reihenhäuser	<i>villetta a schiera</i>	
die Villa, die Villen	<i>villa</i>	
der Garten, die Gärten	<i>giardino</i>	
der Keller, die Keller	<i>cantina</i>	
das Dach, die Dächer	<i>tetto</i>	
der Dachboden, die Dachböden	<i>soffitta</i>	
das Dachgeschoss, die Dachgeschosse	<i>soffitta</i>	
die Mansarde, die Mansarden	<i>mansarda</i>	
das Dachfenster, die Dachfenster	<i>abbaino, lucernario</i>	
das Stockwerk, die Stockwerke = das Geschoss, die Geschosse	<i>piano</i>	
das Erdgeschoss	<i>pianterreno</i>	
das 1./2... Stockwerk / Stock / Geschoss / Obergeschoss (OG)	<i>primo / secondo... piano</i>	Ich wohne im Erdgeschoss / 1. Stock.... (Geschoss e Obergeschoss si usa maggiormente nello scritto)
das Untergeschoss (UG)	<i>piano interrato</i>	

die Treppe, die Treppen	<i>scala, scale</i>	das Treppenhaus = vano scala
das Wohnzimmer, die Wohnzimmer	<i>sala</i>	
das Schlafzimmer, die Schlafzimmer	<i>camera da letto</i>	
das Badezimmer, die Badezimmer – das Bad, die Bäder	<i>bagno</i>	
das Kinderzimmer, die Kinderzimmer	<i>cameretta</i>	
das Arbeitszimmer, die Arbeitszimmer	<i>studio</i>	
der Abstellraum, die Abstellräume	<i>ripostiglio</i>	
die Speisekammer, die Speisekammern	<i>dispensa</i>	
die Küche, die Küchen	<i>cucina</i>	
das Esszimmer, die Esszimmer	<i>sala pranzo</i>	
die Einbauküche, die Einbauküchen	<i>cucina componibile</i>	
die Heizung	<i>riscaldamento</i>	
der Heizkörper, die Heizkörper	<i>termosifone, radiatore</i>	
die Klimaanlage, die Klimaanlagen	<i>aria condizionata</i>	
die Ausstattung	<i>arredo, arredamento</i>	
der Stellplatz, die Stellplätze	<i>il posto auto</i>	
die Tiefgarage	<i>garage sotterraneo</i>	
die Möbel	<i>i mobili</i>	
der Fußboden, die Fußböden	<i>pavimento</i>	
das Parkett	<i>il parquet</i>	der Parkettfußboden
der Aufzug, die Aufzüge = der Fahrstuhl, die Fahrstühle	<i>ascensore</i>	
möbliert	<i>arredato</i>	Die Wohnung wird möbliert vermietet.
hell – dunkel	<i>luminoso – buio</i>	

groß – klein	<i>grande – piccolo</i>
laut – leise	<i>rumoroso – silenzioso</i>
gemütlich – ungemütlich	<i>accogliente – poco accogliente</i>
modern – altmodisch	<i>moderno – antiquato / fuori moda</i>
renoviert	<i>ristrutturato</i>
die Miete, die Mieten = der Mietpreis, die Mietpreise	<i>affitto (prezzo)</i>
hoch – niedrig	<i>alto – basso/contenuto</i>
die Nebenkosten (NK)	<i>spese condominiali</i>
die Heizkosten	<i>spese di riscaldamento</i>
die Rechnung, die Rechnungen (Telefonrechnung, Stromrechnung...)	<i>bolletta (del telefono, della luce...)</i>
die Versorgungsleistungen	<i>le utenze</i>
die Kleinstadt, die Kleinstädte	<i>cittadina</i>
die Großstadt, die Großstädte	<i>grande città, metropoli</i>
der Verkehr	<i>traffico</i>
die öffentlichen Verkehrsmittel (ÖVP)	<i>i mezzi pubblici</i>
die Verkehrsverbindungen	<i>i collegamenti (al trasporto pubblico)</i>
das Stadtviertel, die Stadtviertel / das Viertel, die Viertel = der Stadtteil, die Stadtteile	<i>il quartiere</i>
die Altstadt	<i>centro storico</i>
die Stadtmitte	<i>centro città</i>
das Wohnviertel	<i>quartiere residenziale</i>

Die Mieten sind hoch / niedrig.

A volte comprendono anche il riscaldamento e l'acqua.

Mein Viertel hat gute Verkehrsverbindungen.

In meinem Viertel ist immer viel los. – Nel mio quartiere c'è sempre molto movimento / tantissima gente / confusione.

liegen = sich befinden

trovarsi, essere situato

Meine Stadt liegt direkt am Rhein. La mia città si trova direttamente sul Reno.

Mein Viertel liegt in der Stadtmitte. Il mio quartiere si trova nel centro città.

lebendig – langweilig

vivace – noioso

die Einkaufsmöglichkeiten

negozi, possibilità di fare acquisti

Hier gibt es viele gute Einkaufsmöglichkeiten. Ci sono tanti negozi / c'è una grande varietà di negozi.

das Freizeitangebot

offerta per il tempo libero

Es gibt ein attraktives Freizeitangebot. – C'è una vasta scelta di cose da fare nel tempo libero.

die Lage

la posizione

Meine Wohnung befindet sich in zentraler Lage. = ist zentral gelegen.- Il mio appartamento è in una posizione centrale.

der Vorteil -der Nachteil

vantaggio - svantaggio

in der Nähe von... / in ...-Nähe

vicino a, nelle vicinanze di

Meine Wohnung befindet sich in Uni-Nähe.

im Süden / Norden / Westen / Osten von + Dativ
(oppure genitivo)

nel sud / nord / ovest / est di

Düsseldorf befindet sich im Westen von Deutschland. (im Westen Deutschlands)

südlich / nördlich / westlich / östlich von

a sud / nord / ovest / est di

Holland liegt westlich von Deutschland.

München liegt südlich von Frankfurt.

Redemittel:

Die ruhige / zentrale Lage

Das kleine / große / helle / dunkle / gemütliche Wohnzimmer / ...

Die kleine / große / moderne Küche

Der kleine / große / sonnige Balkon / Garten

Die niedrige / hohe Miete / Die niedrigen / hohen Nebenkosten

Mit der niedrigen / hohen Miete

Mit der ruhigen / zentralen Lage

Mit den guten / schlechten Verkehrsverbindungen

gefällt / gefallen mir (nicht).

ist / sind wirklich schön.

ist / sind (nicht) schlecht.

ist / sind ein großes Problem.

ist / sind ein großer Vorteil / Nachteil.

bin ich sehr / nicht zufrieden / glücklich.

Mir gefällt der sonnige Balkon. Die helle Küche ist auch schön. Aber die hohen Nebenkosten sind ein Nachteil.